



MÄTTIVOR
SCHWYZ

ecocoach
SWITZERLAND 

**FLEXIBEL
UMFASSEND
EINFACH**



ECOCOACH – NACHHALTIGES WOHNEN MIT KOMFORT

Das innovative ecocoach System macht vollautomatisiertes und nachhaltiges Wohnen in der Überbauung Mättivor möglich.

Energielösung, Gebäudeautomation, Elektromobilität, Sicherheit sowie das Monitoring und die Abrechnungen von Energieflüssen können im ecocoach System integriert werden. Die Verknüpfung dieser übergreifenden Bereiche ist einzigartig und setzt neue Maßstäbe für ein effizientes Energiemanagement.

Die Bewohner und Bewohnerinnen können im Mättivor höchsten Komfort und Versorgungssicherheit genießen.

INHALT



MEHR ZUM ECOCOACH SYSTEM

Das als Basis verbaute ecocoach System baut auf eine intelligente Software und Hardwarekomponenten mit Industriestandards. *Mehr zum ecocoach System auf Seite 3*



ECOCOACH PAKETE

Komfort im Alltag mit ecocoach. *Mehr auf Seite 4*



ENERGIE

Die Überbauung Mättivor wird mit einem innovativen und nachhaltigen Energiekonzept realisiert. *Mehr auf Seite 5*



ECOCOACH SYSTEM

ECOCOACH GEBÄUDEAUTOMATION

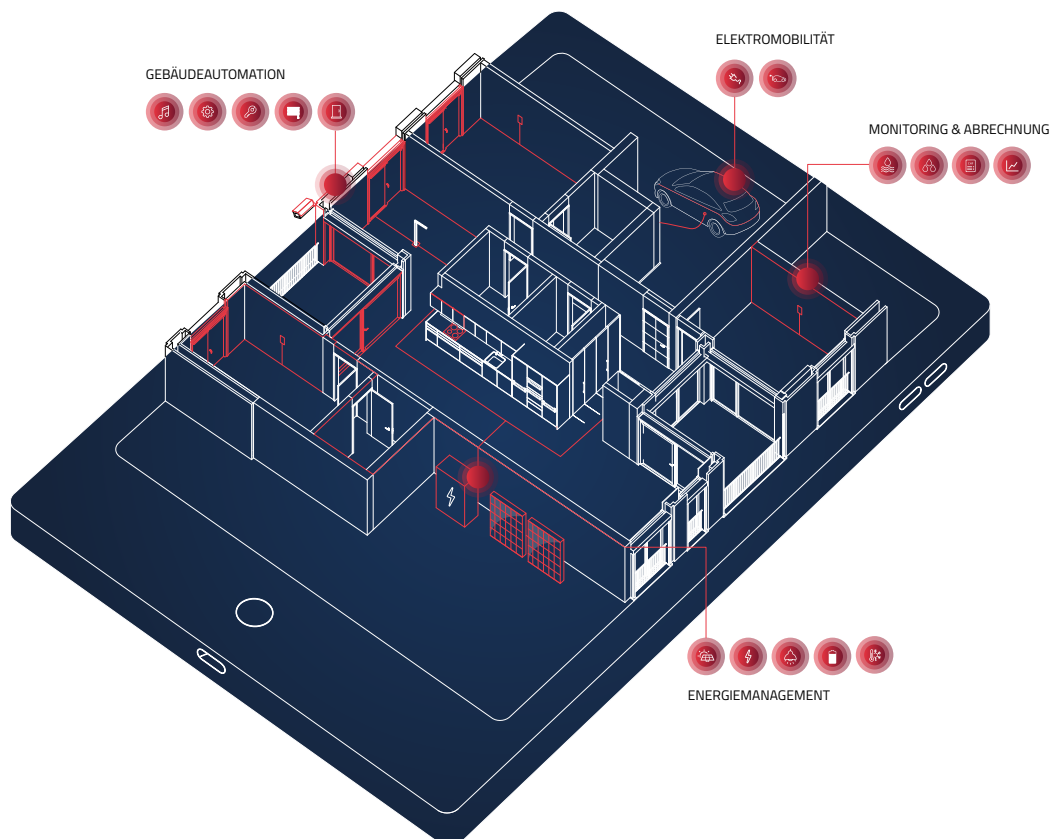
Die ecocoach Gebäudeautomation ermöglicht die einfache und sichere Bedienung unterschiedlichster Haustechnik wie: Licht, Rollläden, Heizung, Haushaltsgeräte und Multimedia. Mit einer einzigen App lässt sich das Licht dimmen, die elektrischen Rollläden steuern oder die Temperatur raumindividuell einstellen. Zudem lassen sich bevorzugte Wohnungseinstellungen in Szenen abspeichern, so dass sich Ihr Lieblingsambiente per Knopfdruck einstellt.

NUR EINE APP FÜR DIE GANZE WOHNUNG

Die verschiedenen eingebundenen Geräte steuern Sie einfach und schnell über eine einzige App. Sie haben die Wahl, womit Sie Ihr Zuhause steuern möchten: Per Smartphone, Tablet, Computer oder doch lieber klassisch mit dem Lichtschalter? Die ecocoach Gebäudeautomation lässt alle Optionen offen.

LEISTUNGSFÄHIGE HARDWARE & SOFTWARE

Die ecocoach Gebäudeautomation zeichnet sich durch ihre zuverlässige Performance aus. ecocoach entwickelt und programmiert die Software der Gebäudeautomationsplattform selbst. Die Hardwarekomponenten bezieht ecocoach von der Beckhoff Automation GmbH & Co. KG. Die deutsche Firma Beckhoff realisiert seit über 35 Jahren Automatisierungslösungen und hat weltweit mehr als 3300 Mitarbeiter. Beckhoff Systeme überzeugen durch hohe Robustheit, lange Lebensdauer und beeindruckende Geschwindigkeit.

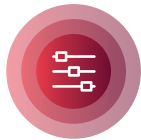


ECOCOACH GEBÄUDEAUTOMATION

ECOCOACH BASIS

Jede Wohneinheit im Mättivor wird standardmässig mit dem ecocoach System ausgestattet.

Im Basispaket sind folgende Komponenten und Grundfunktionen enthalten:



STEUERUNG:

- Sternverrohrung
- Installation und Inbetriebnahme der Steuerung (Beckhoff Hardware)



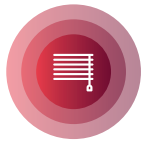
STECKDOSEN:

- Geschaltene Steckdosen



LICHT:

- Zentralschalter (Ein/Aus) in der gesamten Wohneinheit



ROLLADEN:

- Zentralschalter (Auf/Ab) in der gesamten Wohneinheit



KLIMA:

- Temperatursensor
- Raumindividuelle Temperaturregelung per App



ENERGIE:

- Übersicht der Energiesituation in der Überbauung Mättivor
- Verbrauchsanzeige Wohneinheit in App

ECOCOACH GEBÄUDEAUTOMATION

ECOCOACH KOMFORT

Damit Sie vollen Wohnkomfort genießen und alle Komponenten einfach und schnell per App ansteuern können, ergänzen Sie Ihr Basispaket mit dem Komfortpaket.



STECKDOSEN:

- Steuerung der Steckdosen per App



LICHT:

- Steuerung Licht per App
- Zentralschalter Ein/Aus Steuerung per App



ROLLLADEN:

- Steuerung der Rollladen per App
- Zentralschalter Auf/Ab Rollladen Steuerung per App

Info: Die Einbindung der Komponenten des ecocoach Komfort Pakets ist kostenpflichtig.

DIGITALES WOHNEN MIT ECOCOACH: FÜR MEHR KOMFORT IM ALLTAG.

«STEUERN SIE LICHT, ROLLLADEN
UND HEIZUNG SCHNELL
UND UNKOMPLIZIERT MIT
DER ECOCOACH APP.»



ECOCOACH GEBÄUDEAUTOMATION

ECOCOACH KOMFORT PLUS

Die ecocoach Gebäudeautomation ist flexibel und basiert auf einem offenen System. Zusätzliche Anlagen, Sensoren oder Geräte lassen sich problemlos einbinden.



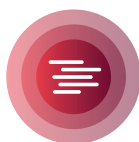
SICHERHEIT:

- Überprüfen von Türschliesskontakten per App
- Überprüfen von Fensterschliesskontakten per App (Villen und EG-Wohnungen)
- E-Key Fingerprint (Zutrittskontrolle)



LICHT:

- Ansteuerung von Dimmerleuchten per App
- Ansteuerung RGB-Lichtband per App



KLIMA:

- Ansteuerung der Wohnungslüftung per App



ENERGIE:

- Freischalten der öffentlichen Elektroladestation
- Private Elektroladestation



SONSTIGES:

- Bedienung der Gegensprechanlage per App

Info: Die Einbindung der Komponenten des ecocoach Komfort Pakets ist kostenpflichtig.

- Mit den ecocoach Sicherheitsfunktionen sind Sie jederzeit und überall über den Status Ihrer Wohnung informiert.
- Per Smartphone überprüfen Sie, ob Fenster und Türen tatsächlich geschlossen sind.

«SORGLOS UND
ENTSPANNT UNTERWEGS.»



ECOCOACH ÜBERSICHT

ECOCOACH BASIS

| |
|---|
| Steuerung |
| Sternverrohrung |
| Installation und Inbetriebnahme der Steuerung (Beckhoff Hardware) |
| Steckdose |
| Geschaltene Steckdosen |
| Licht |
| Zentralschalter Ein/Aus (manuelle Bedienung) |
| Rollladen |
| Zentralschalter Auf/Ab (manuelle Bedienung) |
| Klima |
| Temperatursensor |
| Raumindividuelle Temperaturregelung per App |
| Energie |
| Übersicht Energiesituation Überbauung in App |
| Verbrauchsanzeige Wohneinheit in App |

ECOCOACH KOMFORT

Kostenpflichtig

| |
|--|
| Steckdosen |
| Steuerung der Steckdosen per App |
| Licht |
| Steuerung Licht per App |
| Zentralschalter Ein/Aus Steuerung per App |
| Rollladen |
| Steuerung Rollladen per App |
| Zentralschalter Auf/Ab Rollladen Steuerung per App |

ECOCOACH KOMFORT PLUS

Kostenpflichtig

| | Villa | Wohnung EG | Wohnung OG |
|--|-------|------------|------------|
| Sicherheit | | | |
| Tür Schliesskontakt | x | x | x |
| Fenster Schliesskontakt | x | x | |
| E-Key Fingerprint (Zutrittskontrolle) | x | x | x |
| Licht | | | |
| Dimmer | x | x | x |
| RGB-Lichtband | x | x | x |
| Klima | | | |
| Lüftung | x | | |
| Energie | | | |
| Freischalten der öffentlichen Elektroladestation | x | x | x |
| Sonstiges | | | |
| Bedienung der Gegensprechanlage per App (Koch) | x | x | x |

ECOCOACH LADESTATION

Kostenpflichtig

| | Villa | Wohnung EG | Wohnung OG |
|----------------------------|-------|------------|------------|
| Energie | | | |
| Private Elektroladestation | x | x | x |

MÄTTIVOR PRICING

| | 3.5 OG | 4.5 OG | 5.5 OG | 6.5 OG | 4.5 PA | 5.5 PA | 4.5 Villa | 5.5 Villa | 6.5 Villa |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| BASIS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| KOMFORT | 6'800 | 7'300 | 7'800 | 8'300 | 7'300 | 7'800 | 7'300 | 7'800 | 8'300 |
| KOMFORT PLUS¹ | 24'300 | 24'300 | 24'300 | 24'300 | 28'300 | 29'300 | 30'800 | 31'800 | 32'800 |
| Sicherheit | 16'000 | 16'000 | 16'000 | 16'000 | 20'000 | 21'000 | 22'000 | 23'000 | 24'000 |
| Licht ² | 1800 | 1'800 | 1800 | 1'800 | 1800 | 1'800 | 1800 | 1'800 | 1800 |
| Klima | | | | | | | 500 | 500 | 500 |
| Energie | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 |
| Sonstiges (Gegensprechanlage) | 3'000 | 3'000 | 3'000 | 3'000 | 3'000 | 3'000 | 3'000 | 3'000 | 3'000 |
| Einbinden Musikanlage ³ | 3'000 | 3'000 | 3'000 | 3'000 | 3'000 | 3'000 | 3'000 | 3'000 | 3'000 |
| LADESTATION | 7'000 | 7'000 | 7'000 | 7'000 | 7'000 | 7'000 | 7'000 | 7'000 | 7'000 |
| | | | | | | | | | |
| Gesamtangebot ohne Ladestation | 31'100 | 31'600 | 32'100 | 32'600 | 35'600 | 37'100 | 38'100 | 39'600 | 41'100 |
| Gesamtangebot mit privater E-Ladestation | 38'100 | 38'600 | 39'100 | 39'600 | 42'600 | 44'100 | 45'100 | 46'600 | 48'100 |

1) Produkte von „Komfort Plus“ sind nur erhältlich, falls das „Komfort“-Paket gewählt wurde.

2) Für das Paket sind 4 Dimmerleuchten und das Einbinden eines RGB-Bands angenommen; 300 CHF pro zusätzliche Dimmgruppe; 600 CHF pro Einbindung eines weiteren RGB-Bands, 500 CHF pro Einbindung einer DALI-Dimmgruppe

3) Das Einbinden der Musikanlage umfasst Produkte von Bang & Olufsen. Ihr ecocoach-Team berät Sie gerne zur Einbindung von anderen Musikanlagen.

*Alle Preise verstehen sich inklusive der MwSt.

ECOCOACH GEBÄUDEAUTOMATION

ECOCOACH APP

Die Bedienung der ecocoach App ist intuitiv und einfach. Passen Sie die App-Einstellungen nach Ihren Bedürfnissen an. Mit der ecocoach App können Sie beispielsweise bevorzugte Wohnungseinstellungen in Szenen abspeichern. Das Licht geht an, die Rollläden fahren runter und das mit einem einzigen Klick.



ECOCOACH ENERGIE

ENERGIE

Die Überbauung Mättivor wird mit innovativer Energietechnik und einem intelligenten Energiemanagementsystem realisiert. Zudem werden auf dem Quartierareal mehrere Elektroladestationen installiert.

Die Bewohner geniessen höchsten Komfort und Versorgungssicherheit.



ENERGIEPRODUKTION

Das Mättivor wird ganzjährig mit umweltfreundlichem Solarstrom versorgt. Photovoltaikanlagen produzieren Energie für die gesamte Überbauung. Die Wärme für das Mättivor liefert die Fernwärmanlage der AGRO Energie Schwyz AG.



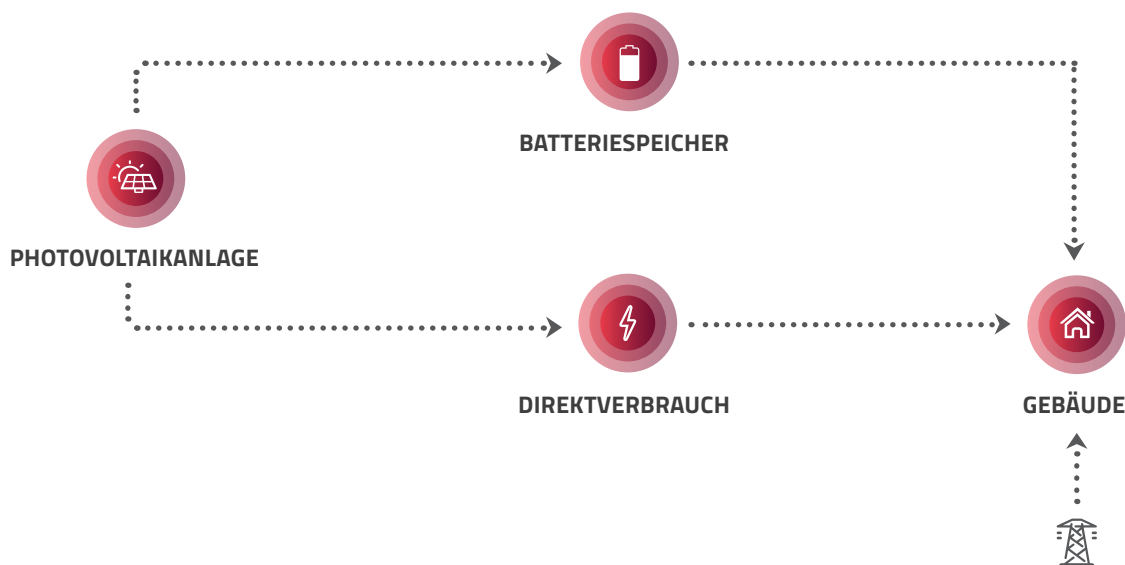
ENERGIEMANAGEMENT

Die ecocoach Energiezentrale im Mättivor sorgt für eine effiziente Energieverteilung und ermöglicht das Modell Zusammenschluss Eigenverbrauch (ZEV) für das gesamte Quartier. Energieproduktion, -Speicherung und Verbrauch sind Quartierübergreifend optimal geregelt.



BATTERIESPEICHER

Die Batterien speichern die überschüssige Energie der Photovoltaikanlage und gleichen Tages- und Nachtschwankungen der Stromproduktion aus.



KONTAKT

FRAGEN? KONTAKTIEREN SIE UNS!

ecocoach AG

Milchstrasse 12 / Postfach 131
CH-6431 Schwyz

Tel. +41 811 41 41
info@ecocoach.com
ecocoach.com

Cimag AG

Alfred Ulrich-Strasse 2
8702 Zollikon

Tel. +41 44 395 44 44
home@maettivor.ch
maettivor.ch

